

**CERTIDÃO DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO NO  
SISTEMA VIÁRIO - USO RESIDENCIAL**

<b>Identificador ( 2 )</b>	5.300.007.462.014		
<b>Processo NitTrans</b>	530/000.746/2014		
<b>Processo SMU</b>	080/003.708/2013		
<b>Nome do Empreendimento/Construtora</b> SPE SIQUEIRA CAMPOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA			
<b>Endereço</b> RUA PADRE EMILIO MIOTTI , LOTE 01 - SANTA ROSA - NITERÓI			
<b>Dados do Empreendimento - Quantidades</b> Blocos: 1 Total Unidades Residencias (UR) : 59 Vagas de Estacionamento: 70 Area Terreno: 1.634,19 Area Contruida: 7.356,12 Area Construida Computável ACC: 4.491,08			
<b>Viagens Geradas</b>			
<b>Por Unidades Residenciais - UR</b>			
Taxas/fórmulas usadas:	Quantidade Viagens	Observação:	
0,3628		Caderno Técnico nº 01/2001 – Geração de	
0,3606      59 = UR	21,77	Viagens Uso Residencial – NitTrans.	
<b>Por Número de Vagas - NV</b>			
Taxas/fórmulas usadas:	Quantidade Viagens	Observação:	
0,3659		Caderno Técnico nº 01/2001 – Geração de	
0,9361      70 = VAGA	26,55	Viagens Uso Residencial – NitTrans.	
<b>Por Área Construida Computável - ACC</b>			
Taxas/fórmulas usadas:	Quantidade Viagens	Observação :	
4.491,08 = ACC			
<b>Outro Método</b>			
Taxas/fórmulas usadas:	Quantidade Viagens	Observação:	
0,0000			

**Vias Impactadas:**

Rua Padre Emílio Miotti  
Rua Siqueira Campos

**Observações:**

**Medidas Mitigadoras:**

Não existem medidas mitigadoras

**Medida Compensatória:**

Como Medida Compensatória dos impactos criados pelas viagens geradas pelo empreendimento, deverá ser recolhido ao FUNDO MUNICIPAL DE MOBILIDADE R\$ 9.956,25

(nove mil e novecentos e cinquenta e seis reais e vinte e cinco centavos), Depósito identificado com o CNPJ ou CPF do interessado (IDENTIFICADOR 1) e número do processo da NitTrans (IDENTIFICADOR 2), na Agência 4767-8, conta corrente 5336-8, do Banco do Brasil. (CNPJ / MF: 28.521.748/0001-59 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI).

Após o pagamento o comprovante do depósito deverá ser apresentado a NitTrans, que o anexará ao processo, e em seguida, emitirá a CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DAS MEDIDAS COMPENSATÓRIAS.

**Forma de Pagamento da Medida Compensatória:**

Tendo em vista o que consta na Lei nº 2829 de 06 de maio de 2011, regulamentada pelo Decreto nº 11066 de 14 de dezembro de 2011, a forma de pagamento da Medida Compensatória, a ser depositada na conta do FUNDO MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA, será de uma única vez, vedado qualquer tipo de parcelamento.

**IMPORTANTE:** Fica o Aceite de Obras e/ou Licença de Funcionamento, emitidos pela SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E MOBILIDADE, condicionados à apresentação da CERTIDÃO DE QUITAÇÃO as Medidas Compensatórias dos Impactos Viários - EISV, obtida junto à NitTrans após confirmação do pagamento.

Carlos Alberto Lima  
NitTrans  
Mat 0135



### Comentários:

#### 1-Carga e Descarga

- ☐ Antes do início das obras a NitTrans deverá ser consultada para definição da Área de Carga e Descarga.

#### 2-Aprovação do Projeto:

- ☐ O conjunto de plantas anexadas ao processo não consta aprovação do projeto, por parte da SMU referente ao Empreendimento ainda que exista o seguinte número de processo 080/003.708/2013.

#### 3- Descrição do Empreendimento:

- ☐ Trata-se de uma Edificação Multifamiliar, de 01 Bloco, com 07 Pavimentos mais Cobertura com 51 Unidades Residenciais (UR), sendo 40 Unidades Tipo, 08 Unidades Último Tipo e 03 Unidades Cobertura. O número de Vagas de Estacionamento (NV) totalizam 65, assim localizadas: 39 no subsolo e 26 no pavimento semienterrado. O Empreendimento está localizado à RUA PADRE EMILIO MIOTTI, Lote 01 - no Bairro de SANTA ROSA.

#### 4-Áreas do Empreendimento:

- ☐ 4-1- Área do Terreno – 1.634,19 m<sup>2</sup>
- ☐ 4-2- Área Total Construída – 7.356,12 m<sup>2</sup>
- ☐ 4-3- Área Construída Computável – 4.491,08 m<sup>2</sup>

#### 5-População Fixa e Flutuante:

- ☐ A população fixa estimada é de 148 pessoas enquanto que para população flutuante a estimativa é de 50 pessoas. O perfil sócio econômico a ser atingido é composto por famílias da Classe Média.

#### 6-Área de Influência e Infraestrutura Viária:

- ☐ A região é provida de todos os serviços públicos, as vias são largas, em sua maioria com caixa de rolamento superior a 7,0 m, todas pavimentadas, algumas necessitando de conservação, os passeios são calçados, porém apresentam vários pontos com desníveis e buracos prejudicando a mobilidade.
- ☐ O acesso ao Empreendimento, tanto de automóveis como o de pedestres será feito pela Rua Padre Emilio Miotti.
- ☐ O Empreendimento está localizado próximo ao Largo do Marrão, onde está localizado grande parte do comércio e serviços do Bairro, caracterizando no principal Polo Gerador de Tráfego.
- ☐ Ainda próximo há várias linhas de Transportes Coletivos como: 30; 35; 34; 36; 39; 40; 40A; 44; 45; 53 e 703-D esta última Linha Intermunicipal.

#### 7-Geração de Viagens:

- ☐ Para o cálculo do número de viagens o Estudo levou em consideração a metodologia constante do CADERNO TÉCNICO nº 01 – GERAÇÃO DE VIAGENS – USO RESIDENCIAL – NitTrans.
- ☐ As Equações de Geração de Viagens escolhidas para o Bairro de Santa Rosa foram:
- ☐ 7-1- Em função do número de UNIDADES RESIDENCIAIS (UR)
  - o ☐ 7-1-1-Pico da Manhã:  $(0,3628 * 59) + 0,3606 = 21,77$  viagens/dia
  - o ☐ 7-1-2-Pico da Tarde:  $(0,3992 * 59) - 8,9793 = 14,57$  viagens/dia
- ☐ 7-2-Em função do número de VAGAS DE ESTACIONAMENTO (NV)
  - o ☐ 7-2-1-Pico da Manhã:  $(0,3659 * 70) + 0,9361 = 26,55$  viagens/dia
  - o ☐ 7-2-2-Pico da Tarde:  $(0,4029 * 70) - 10,4500 = 17,75$  viagens/dia
- ☐ 7-3- O quantitativo de 26,55 viagens/dia foi o escolhido em função do número de Vagas, considerando a equação de regressão para o pico da manhã, por ser o que mais

impactará viagens pelo Empreendimento.

**8-Capacidade da Via e Pesquisa de Contagem de Tráfego:**

- ☐ Os Pontos de Contagem de Tráfego obedeceram à solicitação feita na Instrução Técnica número 0087/2014.
- ☐ "Para determinação da Capacidade da Via o Estudo utilizou metodologia das normas americanas definidas nas publicações "Traffic Signals" e Highway Capacity Manual – HCM", editadas pelo Institute of Transportation Engineers (ITE).
- ☐ Os cálculos demonstram que a Via onde o empreendimento está localizado, opera ao nível de serviço Tipo "A".
- ☐ A Rua Padre Emilio Miotti é considerada uma VIA LOCAL, de acordo com a Lei 1595/199 Lei de PA

**9-Medida Mitigadora:**

- ☐ Não é feita nenhuma recomendação.

**10-Conclusão Final:**

- ☐ Considerando projeção feita para o término do empreendimento após ocupação total observa-se que os atuais níveis de serviço, não sofrerão alterações significativas.

Niterói, 24 de maio de 2014

  
Carlos Alberto Lima  
NitTrans  
Mat 0135



**RECIBO**

Retirei a Certidão de Análise do Estudo de Impacto no Sistema Viário, conforme abaixo descrito:

**Nome Empreendimento**

**SPE SIQUEIRA CAMPOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

**Endereço**

**RUA PADRE EMILIO MIOTTI , LOTE 01 - SANTA ROSA**

**Nº Processo NitTrans: 530/000.746/2014**

**Vr.Certidão: R\$ 9.956,25 (nove mil e novecentos e cinquenta e seis reais e vinte e cinco centavos)**

Niterói, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 20\_\_

\_\_\_\_\_  
**Assinatura**

Nome Legível \_\_\_\_\_

CPF : \_\_\_\_\_

**Procedimento :**

O valor a ser depositado no FUNDO MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA ( Lei 2829/2011 ), deverá ser efetuado pelo interessado em depósito identificado com o número do CNPJ ou CPF (IDENTIFICADOR 1) o número do processo da NitTrans (IDENTIFICADOR 2), na Agência 4767-8, conta corrente 5336-8, do Banco do Brasil. (CNPJ/MF : 28.521.748/0001-59 (PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI ).

Após o pagamento o comprovante do depósito deverá ser apresentado a NitTrans, que o anexará ao processo, e em seguida, emitirá a CERTIDÃO DE QUITAÇÃO das Medidas Compensatórias.

  
Carlos Alberto Lima  
NitTrans  
Mat 0135